



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΡΕΘΥΜΝΟ: 29-10-2018
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 93399**

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Α' Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου

Η Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου διακηρύσσει ότι υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της με αριθμ. **6757/20-10-2017, ΑΔΑ:7ΞΨ3Η-ΝΒΡ** αρχικής μας διακήρυξης επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για δωδεκαετή μίσθωση για τη στέγαση **της Υπηρεσίας του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Νομό Ρεθύμνου.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **14-11-2018** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ** έως **11.00 π.μ** στο κτήριο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, Σταμαθίουδάκη 8 (κτήριο ΔΟΥ 3^{ος} όροφος) στο Ρέθυμνο.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους **88,00 τ.μ. περίπου για γραφειακούς χώρους και 40,00 τ.μ. περίπου για χώρους αρχείων, server και λοιπών βοηθητικών χώρων συνολικής επιφάνειας 128,00 τ.μ.**

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται **στην ευρύτερη περιοχή της πόλεως του Ρεθύμνου.**

Επίσης να πληρεί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη φωτισμού, αερισμού, μέσων σκίασης, θέρμανσης, ψύξης/κλιματισμού, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Ως ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **750,00 ευρώ (επτακοσίων πενήντα ευρώ) και** η διάρκεια της μίσθωσης είναι για **δώδεκα (12) έτη.** Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από την δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με την μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου όπως αυτή(η μεταβολή) υπολογίζεται από την ΕΛ.ΣΤΑΤ. (Ελληνική Στατιστική Αρχή).

Η μίσθωση θα αρχίσει από την εγκατάσταση της Υπηρεσίας στο ακίνητο και θα λήξει μετά από δώδεκα έτη.

**Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας**

**Ψαρουδάκη Χρυσάνθη
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α**